

IV incontro di approfondimento

Stadio Milano: la Cittadella dello Sport e le modalità di fruizione

Venerdì, 21 ottobre 2022

ALLEGATO 1 ALLA RESTITUZIONE SINTETICA

Le domande pervenute

Nel corso dell'incontro sono arrivate 14 domande e osservazioni che, insieme ad alcune delle domande pervenute durante gli incontri precedenti, sono state aggregate per temi in 9 punti. Si sono trattate le domande relative al tema della giornata, mentre le altre domande troveranno risposta negli incontri specifici previsti dal calendario del dibattito pubblico o per via scritta.

Sotto a ciascuna delle domande sintetiche elaborate dallo staff della co-coordinatrice (in grassetto) si riportano i messaggi ricevuti, nella forma con cui sono arrivati e senza attribuzioni (senza indicare i riferimenti di chi le ha poste).

A. CARATTERISTICHE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT

Domande evase durante l'incontro

Si riportano di seguito tutte le domande poste dai partecipanti riguardo al tema "caratteristiche della cittadella dello sport" durante l'incontro della giornata e quelli precedenti. Tutte hanno trovato risposta durante l'incontro.

1) Sono stati previsti alberi ad alto fusto nell'area per garantire l'ombreggiatura necessaria alla fruizione estiva della cittadella dello sport?

a. In estate la zona sarà molto calda, senza alberi di alto fusto che diano la giusta ombreggiatura come si potrà usufruire della cittadella dello sport?

2) Che tipo di impianti sportivi sono stati previsti (spazi al chiuso, luoghi multifunzione, etc.)? Come si prevede di facilitare la fruizione dei cittadini?

a. Avrei una domanda da porre circa le attività previste: quali sono quelle al chiuso? È prevista per esempio una piscina riscaldata non energivora pensata per corsi per bambini e per attività di benessere psicofisico delle persone anziane a prezzi calmierati? Ricordiamo infatti che gli attuali impianti sportivi presenti in zona (Getfit) e di prossima costruzione (terme De Montel) sono private! Cosa ne pensa il Comune di una nuova piscina in zona al servizio dei cittadini di questo quartiere a prezzi calmierati?

- b. Ho visto una grande varietà di campi sportivi per la cittadinanza, ma per sfruttare i servizi 365 giorni l'anno e soprattutto accogliere importanti eventi monodisciplinari o pluridisciplinari organizzati dalle Federazioni Nazionali o internazionali all'aria aperta (penso a campionati italiani di Beach Volley, tornei di Basket 3v3 olimpico, ecc...), non sarebbe meglio prevedere anche un'area più dinamica e allestibile a seconda dell'occasione?

3) È stata prevista la realizzazione di un Museo Olimpico e Paraolimpico dedicato alle prossime olimpiadi Milano-Cortina?

- a. Collegandosi a quanto detto prima dal Prof. Ascani, l'aspetto museale è sicuramente importante visti i flussi attuali legati a quello di San Siro, il quale offre un ritorno economico e possibilità occupazionale per la città, oltre a mantenere viva una memoria storica, oltre a quello dedicato ad Inter e Milan, nell'area potrebbe essere previsto un Museo Olimpico e Paralimpico post Milano-Cortina 2026?

4) L'area prevista è ritenuta sufficiente per ospitare le funzioni sportive?

- a. Sono sufficienti 8 mila mq per il convenzionato per tutto quello che si vorrebbe fare?

5) Quale parte dell'investimento sarà dedicata alla realizzazione di infrastrutture accessibili e dedicate alla cittadinanza?

- a. Su 1.3 miliardi di intervento, quanto si ipotizza sarà la cifra dedicata a infrastrutture pubblicamente accessibili e dedicate espressamente alla cittadinanza (es. le arene e campi sportivi citati prima)?

B. SOSTENIBILITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Domande rimaste inevase

Queste domande riceveranno risposta scritta.

1) Come potrebbe influire l'eventuale passaggio di proprietà dei club sulla sostenibilità economica e sulla continuità del progetto?

- a. Due domande per l'ad Antonello: le voci sulla cessione dell'Inter come influiscono sul progetto stadio? Una domanda per l'AD dell'Inter Antonello: un po' come è stato nel caso del Milan, una nuova proprietà per che sostituisca Suning procederebbe con continuità sul progetto dello stadio? O c'è il rischio di qualche intoppo o di strategie differenti?

2) Quanto peserà il debito del project financing sulle casse dei club?

- a. A livello finanziario, in che parte il debito legato al project financing peserà sulle casse dei club (o confluirà interamente nel veicolo finanziario che sarà costituito)?

C. VIVIBILITÀ DEL QUARTIERE

Domanda rimasta inevasa

La seguente domanda troverà risposta nell'incontro dedicato "Stadio Milano: sostenibilità ambientale dell'intervento - Parte I" che si terrà il 24 ottobre.

1) Come si prevede di tutelare la vivibilità del quartiere durante le fasi di cantiere e durante gli eventi che si terranno presso lo stadio?

- a. Concordo sulla questione benessere psicofisico illustrato dall'architetta Prandelli, il quale va assicurato, anche e soprattutto, ai cittadini residenti che per anni sopporteranno disagi notevoli e a quelli adiacenti allo stadio in via Tesio che si troveranno a subire flussi importanti di persone o auto nei pre e post partite o eventi. In che modo ciò avverrà?
- b. Perché continuate a ignorare il problema, più volte evocato dai residenti, della vicinanza dello stadio (50/80 mt) e del relativo podio (meno di 30mt) a tutte le case di via Tesio, mentre invece vedo molto rispetto per le case che verranno costruite sull'ex trotto?

D. IPOTESI ALTERNATIVE

Domanda rimasta inevasa

La domanda riceverà risposta scritta.

1) Vi è ancora la possibilità di immaginare la realizzazione del nuovo stato in un comune limitrofo alla città di Milano?

- a. Buongiorno, la possibilità di realizzare il nuovo stadio presso comuni limitrofi a Milano (es. Segrate, Sesto San Giovanni, ecc.) sono ormai tramontati? Grazie

E. COMMENTI

Si riportano di seguito i commenti pervenuti durante l'incontro.

- a. Ingegnera Prandelli ..Anche i papà usano i passeggini!
- b. Interessante l'offerta di sale x il gioco dato che San Siro diventerà un grande casino'!!!
- c. Mi fa piacere che il Comune tenga conto del cambiamento climatico soprattutto per quanto riguarda lo sport!